

AMMUS GESTIO SICAV

- TYPE: SICAV
- CURRENCY: EUR
- PAYMENT CLASS: Accumulation
- ASSET CLASS FOCUS: Equity
- GEOGRAPHY FOCUS: Global
- ISIN: ES0109203010
- TICKER: S4172 SM

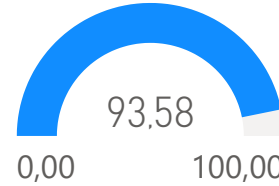
AuM	4 Mill. EUR
MANAGEMENT FEE	0,012
Ultimo VL	10,201

La Sociedad de Inversión de Capital Variable (SICAV) española tiene un estilo de gestión activa, enfocado en la adquisición y gestión de una cartera diversificada de activos inmobiliarios a nivel global. En lugar de invertir directamente en propiedades físicas, este fondo invierte en acciones de empresas que poseen, operan o financian activos inmobiliarios, como edificios de oficinas, centros comerciales, apartamentos, hoteles y otros tipos de propiedades.

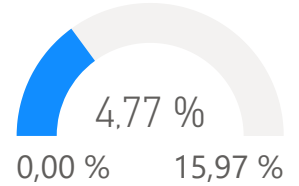
Análisis Estadístico

Retorno 5Y	0,00 %	Volatilidad 360D	18,15 %	SHARPE 5Y	0,04
Retorno 3Y	-0,32 %	Volatilidad 180D	15,32 %	SHARPE 3Y	0,01
Retorno 1Y	-8,98 %	Volatilidad 30D	10,05 %	SHARPE 1Y	-0,58

Índice De Ocupación

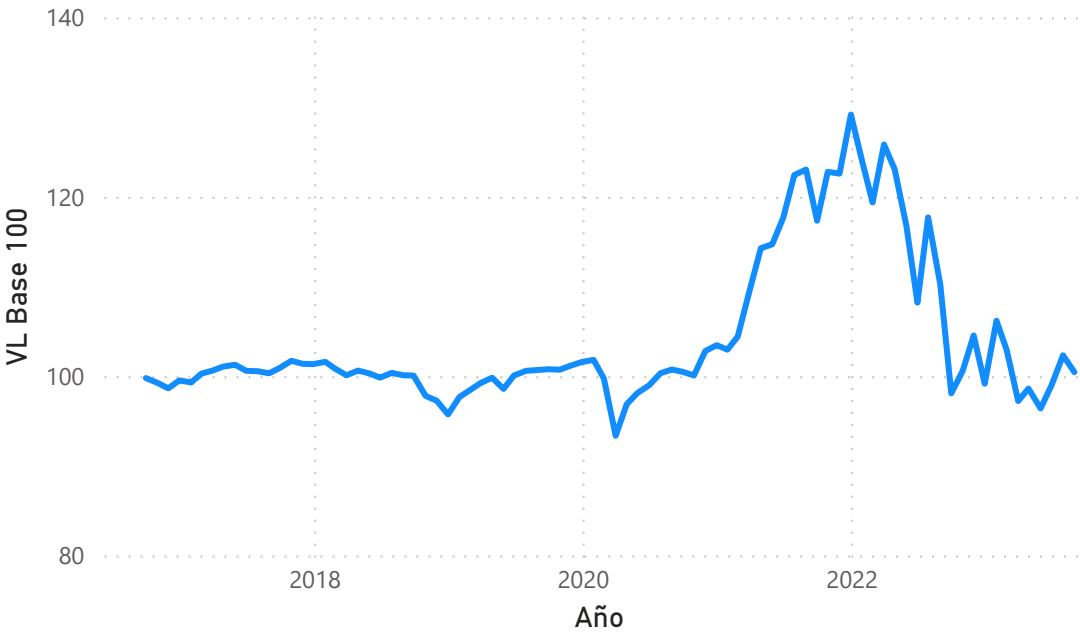


Rentabilidad por Dividendo



Año	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Anual
2020	0,22 %	-2,04 %	-6,40 %	3,76 %	1,29 %	0,88 %	1,36 %	0,41 %	-0,26 %	-0,39 %	2,72 %	0,63 %	1,84 %
2021	-0,49 %	1,40 %	5,01 %	4,23 %	0,38 %	2,59 %	4,04 %	0,50 %	-4,64 %	4,65 %	-0,16 %	5,37 %	24,85 %
2022	-4,08 %	-3,65 %	5,42 %	-2,19 %	-5,14 %	-7,32 %	8,78 %	-6,32 %	-11,05 %	2,55 %	3,93 %	-5,15 %	-23,23 %
2023	7,08 %	-3,10 %	-5,50 %	1,43 %	-2,24 %	2,70 %	3,35 %	-1,84 %					1,30 %

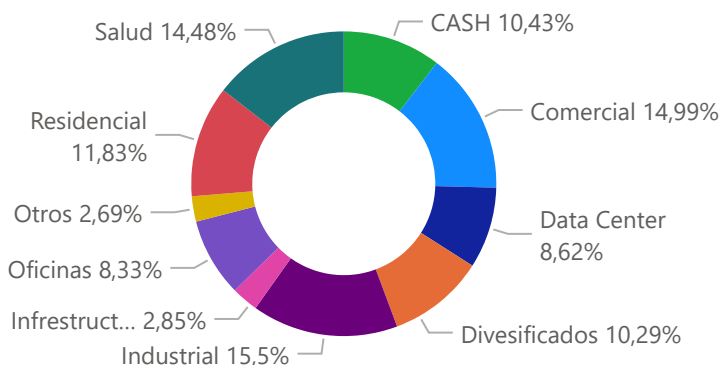
Evolución AMMUS



Principales Posiciones

Empresa	Peso (%)
EURO	10,42
Prologis Inc	5,54
Equinix Inc	5,12
Swiss Prime Site AG	3,51
Digital Realty Trust Inc	3,49
AvalonBay Communities Inc	3,35
Welltower Inc	3,32
Simon Property Group Inc	3,29
Realty Income Corp	3,19
Equity Residential	2,96
EastGroup Properties Inc	2,96
American Tower Corp	2,85
Vonovia SE	2,85
First Industrial Realty Trust	2,81

Distribución por Sector



Distribución por Región

